

От _____

Адрес проживания: _____

Тел.: _____

Жалоба на разрушенные лестницы в подъезде

По адресу _____

разрушены лестницы — _____.

По п. 4.8.1 «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», утверждённых постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. № 170 (далее — Правила), неисправное состояние лестниц (коррозия металлических косоуров, повышенные прогибы площадок и маршей, неплотное прилегание площадок и маршей к стенам, трещины, выбоины, отслоения пола в лестничных площадках и ступенях, углубления в ступенях от истирания, ослабление крепления ограждений, поручней и предохранительных сеток, повреждение перил, загнивание древесины, недостаточная прочность креплений тетив к подкосоурным балкам и т.п.) следует устранять по мере их появления и не допускать дальнейшего разрушения.

По п. 4.8.4 Правил заделку трещин, углублений, выбоин и сколов в конструкциях лестниц следует производить по мере появления дефектов с применением материалов, аналогичных материалу конструкций. Потерявшие прочность лестничные ступени в разборных маршах должны быть заменены новыми.

По п. 4.8.7 Правил пришедшие в ветхое состояние тетивы, покрытия лестничных площадок, ступени и повреждённые части ограждений необходимо заменять, а расшатавшиеся ограждения укреплять.

На основании этих статей я как собственник квартиры в этом доме

Прошу

1. Провести проверку указанного административного правонарушения по ст. 7.22 КоАП «Нарушение правил содержания и ремонта жилых домов».
2. Уведомить меня о результатах такой проверки.

Приложение:

1. Ответ управляющей компании.

Дата _____

Подпись _____