

ДОНСТРОЙ

ГЛАВНЫЕ ДОМА МОСКВЫ

● ПРЕДЛОЖЕНИЯ ОКТЯБРЯ

Подписывайтесь на наш канал
«Для своих» в ТГ и МАХ, чтобы
знать обо всех закрытых акциях и
стартах продаж



No1

по продажам проектов
бизнес-класса в Москве

No1

в рейтинге FORBES
уверенных застройщиков
бизнес-класса

32 года

на рынке
недвижимости

38%

повторных
покупок

85+

профессиональных
наград

100+ тыс.

жителей в готовых
домах

65

проектов
построено

8

проектов
строится



Привилегии месяца

ДЛЯ ВАС И ВАШИХ БЛИЗКИХ

Рассрочка

0%

без удорожания и переплат

СИМВОЛ – ПВ от 30%, платеж от 150т.р.

СОБЫТИЕ – ПВ от 25%, платеж от 200т.р.

ОСТРОВ – ПВ от 25%, платеж от 200т.р.

НАЧАЛО – ПВ от 35%, платеж от 300т.р.

РЕКА – ПВ от 40%, платеж от 500т.р.

ТАТАРСКАЯ.35 – ПВ от 40%, платеж от 500т.р.

СКИДКА 5%

На все машино-места и
кладовые при полной
оплате или ипотеке без
субсидии

СКИДКА 10%

На все квартиры и офисы
при полной оплате или
ипотеке без субсидии

Узнайте детали через менеджера
+7(929)511-84-09

Скидка действует при полной оплате или ипотеке без субсидии

Проекты в реализации

1,7 млн м²
в строительстве

1,7 млн м²
в проектировании



РАСПЛЕТИН
Пентхаус 391м2 с
ключами



ОСТРОВ



НАЧАЛО



ДЕЛОВОЙ ЦЕНТР
«МОСКВА-СИТИ»



ТАТАРСКАЯ, 35



СИМВОЛ



БП Раменки



РЕКА



СОБЫТИЕ

СИМВОЛ

ТОП-3 ПРОЕКТА
МОСКВЫ

Проект в 5км от Кремля

ул. Крузенштерна

- Три действующих станции метро в шаговой доступности
- Собственный парк «Зеленая река» площадью 10 га
- Два корпуса полностью отведены под квартиры с европейской отделкой
- Образовательный кластер на территории квартала: муниципальный детский сад и престижный инженерный лицей № 1580 при МГТУ имени Баумана

Рассрочка с платежом от 150т.р. в месяц

СТУДИИ
ОТ 20,7 МЛН ₽

1-КОМН. КВ.
ОТ 23,5 МЛН ₽

2-КОМН. КВ.
ОТ 32,8 МЛН ₽

3-КОМН. КВ.
ОТ 43,4 МЛН ₽

4-КОМН. КВ.
ОТ 57,2 МЛН ₽

5-КОМН. КВ.
-

СИМВОЛ

ДОХОДНЫЙ ДОМ

КОРПУСА 36-45

КОРПУСА 28-35

ШКОЛА

ДОО

парк
«Зеленая
река»

М Площадь Ильича

М Римская

М Авиамоторная

шоссе Энтузиастов

ТТК





Гордость, 40 корпус

квартира	№ 61
этаж	8
количество комнат	студия
площадь	28 м²
высота потолков	3,06 м

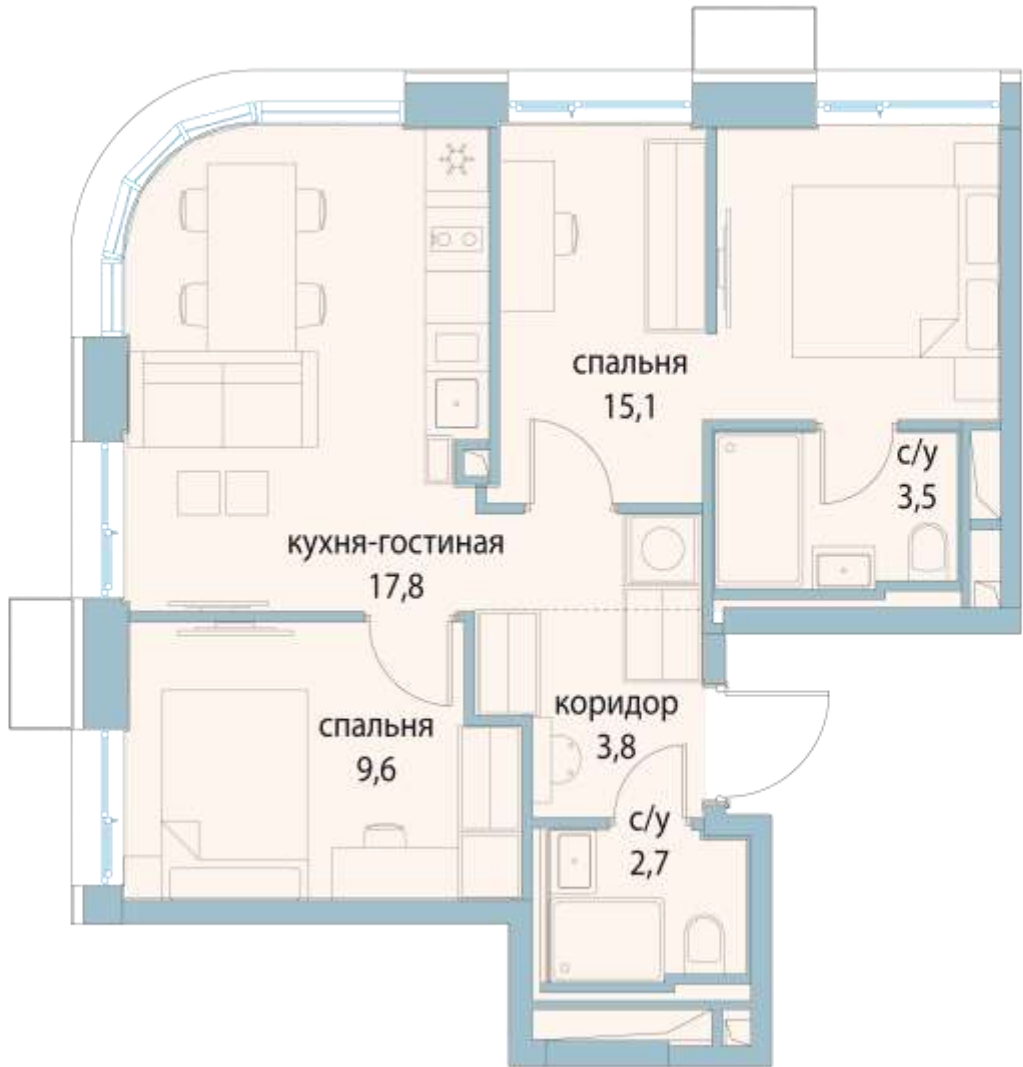
СТОИМОСТЬ С ОТДЕЛКОЙ И МЕБЕЛЬЮ
22 848 000 ₹



Гордость, 40 корпус

квартира	№ 74
этаж	9
количество комнат	1
площадь	36,9 м²
высота потолков	3,06 м

СТОИМОСТЬ С ОТДЕЛКОЙ И МЕБЕЛЬЮ
28 376 100 ₹



Гордость, 40 корпус

квартира	№ 64
этаж	8
количество комнат	2
площадь	52,5 м²
высота потолков	3,06 м

СТОИМОСТЬ С ОТДЕЛКОЙ И МЕБЕЛЬЮ
37 957 500 ₹

Доступна рассрочка с первым взносом от 30%
Ежемесячный платеж – 150 т.р.

Остров

ПРОЕКТ-БЕСТСЕЛЛЕР
МОСКВЫ

Инновационный квартал в окружении реки, в 15 минутах от центра Москвы

ул. Нижние Мневники

- Вода на 360°
- Насыщенная спортивная инфраструктура: ледовая арена Татьяны Навки, центр керлинга, академия хоккея Александра Овечкина и др.
- Действующие станции метро внутри квартала
- Престижные муниципальные школы и детские сады
- Квартиры с европейской отделкой
- 5G на всей территории, инфраструктура для беспилотного транспорта, а также беспилотные роверы-доставщики

Рассрочка с платежом от 200т.р. в месяц

СТУДИИ
ОТ 22,6 МЛН ₽

1-КОМН. КВ.
ОТ 29,6 МЛН ₽

2-КОМН. КВ.
ОТ 43,1 МЛН ₽

3-КОМН. КВ.
ОТ 54,1 МЛН ₽

4-КОМН. КВ.
ОТ 72,5 МЛН ₽

5-КОМН. КВ.
ОТ 87,7 МЛН ₽

Остров



ул. Нижние Мневники

Образовательный центр

Образовательный центр

ДОО

Терехово

ОСТРОВ 10

Образовательный центр

ОСТРОВ 7

ОСТРОВ 12.1

Мневники

ОСТРОВ 12.2

ДОО

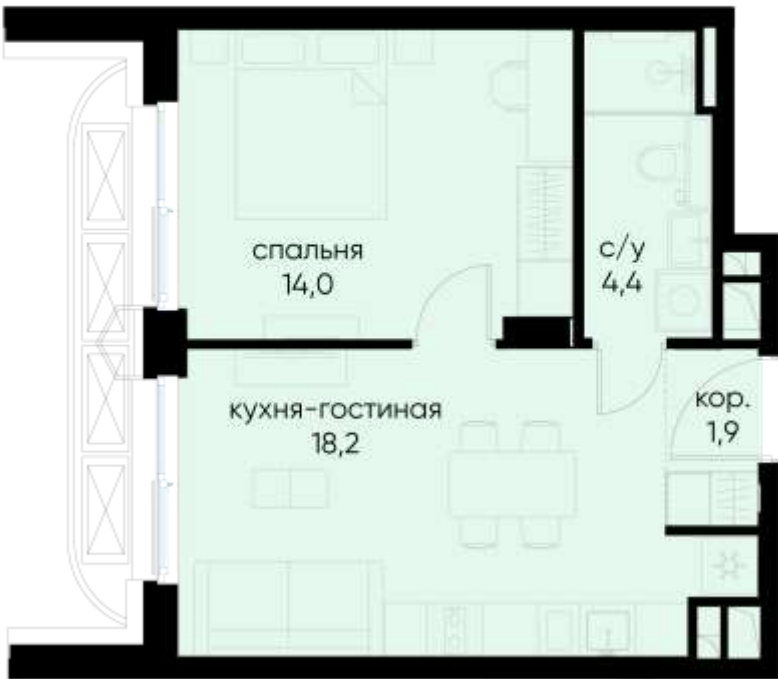
ОСТРОВ 14

ДОО

р. Москва

Остров

ПРОЕКТ-БЕСТСЕЛЛЕР
МОСКВЫ



Остров.14

квартира	№ 153
этаж	2
количество комнат	1
площадь	38,5 м²
высота потолков	2,85 м

СТОИМОСТЬ С ОТДЕЛКОЙ И МЕБЕЛЬЮ
31 531 000 ₽



Остров.14

квартира	№ 19
этаж	3
количество комнат	студия
площадь	28 м²
высота потолков	2,85 м

СТОИМОСТЬ С ОТДЕЛКОЙ И МЕБЕЛЬЮ
24 248 000 ₽



Остров.14

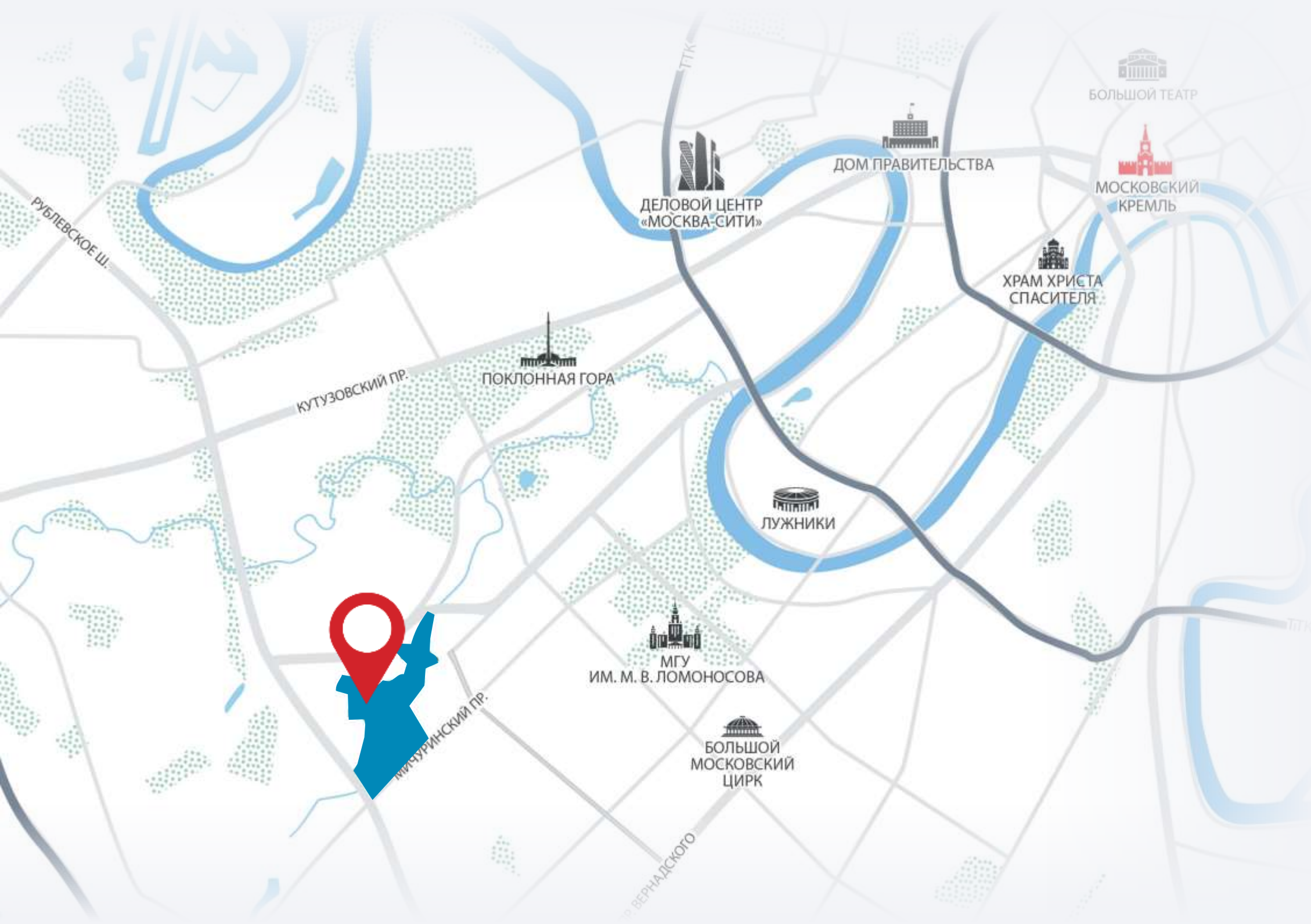
квартира	№ 30
этаж	3
количество комнат	2
площадь	58,2 м²
высота потолков	2,85 м

СТОИМОСТЬ С ОТДЕЛКОЙ И МЕБЕЛЬЮ
43 184 000 ₽

Доступна рассрочка с первым взносом от 25%
Ежемесячный платеж – от 200 т.р.

Раменки

Комплексная застройка



Квартал рядом с лучшими вузами страны

ул. Лобачевского, ул. Мосфильмовская, Мичуринский пр-т

- Образовательный кластер в 10–15 минутах езды от квартала МГУ, МГИМО, РАНХиГС, Академия ФСБ, РГУ им. Губкина
- Собственный парк «Событие» площадью 24 га с природной частью у реки, детскими площадками, спортивными зонами, беговыми и вело-маршрутами
- 2 действующие станции метро в пешей доступности
- Уникальные даже для Москвы дома: с панорамными лифтами, лаунж-зоной и беговой дорожкой на высоте птичьего полета
- Новые муниципальные школы и детские сады на территории
- Квартыры с европейской отделкой

Рассрочка с платежом от 200т.р. в месяц

СТУДИИ ОТ 21,7 МЛН ₽	1-КОМН. КВ. ОТ 28,4 МЛН ₽	2-КОМН. КВ. ОТ 38,7 МЛН ₽
3-КОМН. КВ. ОТ 50,3 МЛН ₽	4-КОМН. КВ. ОТ 64,9 МЛН ₽	5-КОМН. КВ. -

Раменки

24



М

Аминьевская

РЕКА 4

ул. Мосфильмовская

Образовательный центр

СОБЫТИЕ 6

парк «Событие»

СОБЫТИЕ 4

ДОО

Образовательный центр

РЕКА 3

парк «Событие»

ул. Лобачевского

Мичуринский пр-т

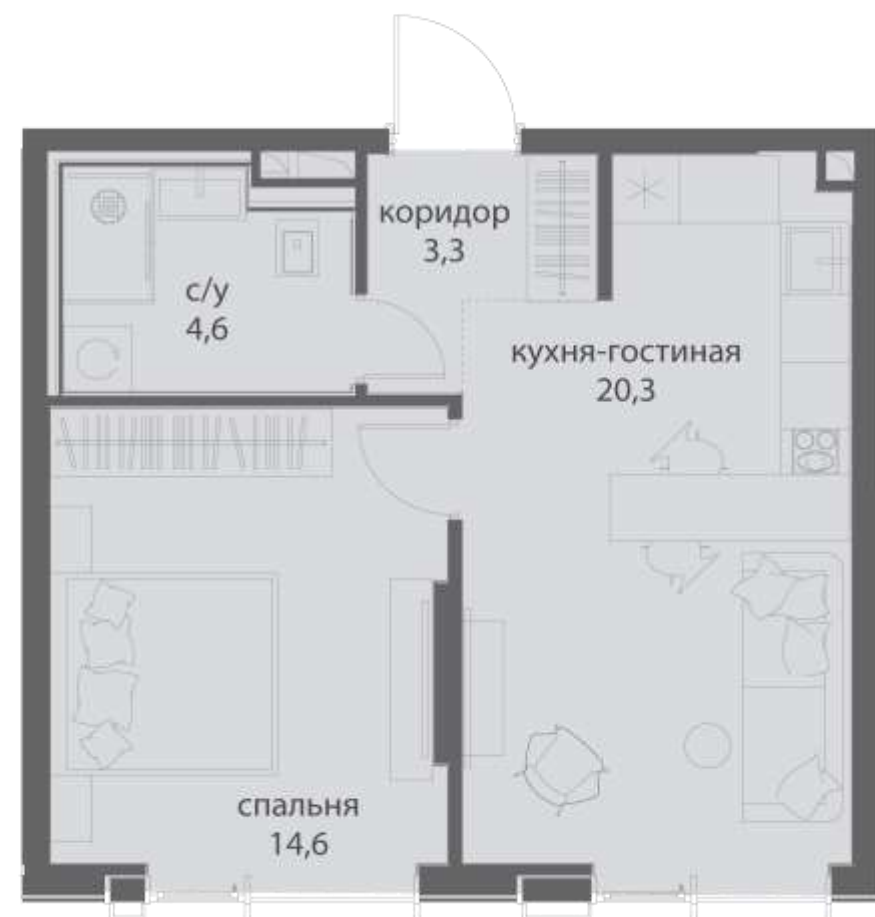
М

Мичуринский пр.

Событие.6



Событие.6



СОБЫТИЕ.6

квартира	№ 405
этаж	2
количество комнат	1
площадь	42,8 м²
высота потолков	3,06 м

СТОИМОСТЬ С ОТДЕЛКОЙ
32 570 000 ₹



СОБЫТИЕ.6

квартира	№ 407
этаж	2
количество комнат	студия
площадь	33,2 м²
высота потолков	3,06 м

СТОИМОСТЬ С ОТДЕЛКОЙ
28 186 000 ₹



СОБЫТИЕ.6

квартира	№ 380
этаж	3
количество комнат	2
площадь	60,7 м²
высота потолков	3,06 м

СТОИМОСТЬ С ОТДЕЛКОЙ
46 617 600 ₹

Доступна рассрочка с первым взносом от 25%
Ежемесячный платеж – от 200 т.р.

Река.4



Элитные резиденции с видом на реку и парк

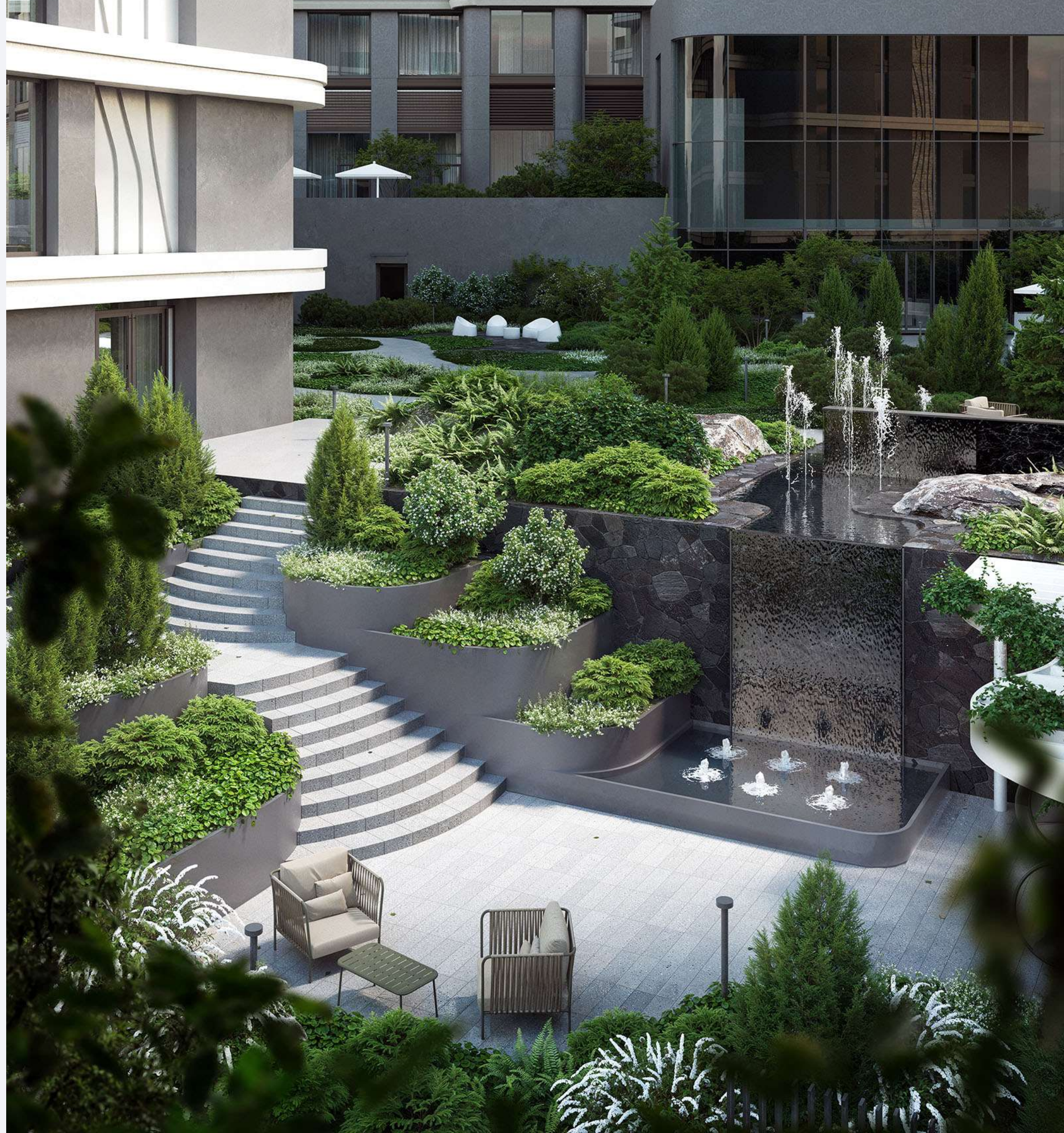
Ул. Мосфильмовская

- Заповедная территория закрыта для нового строительства и со всех сторон окружена зеленым массивом долины реки Раменки
- Выход из дома — природный парк 12 га с прогулочной территорией у реки
- Уникальные форматы квартир
- В лобби — роскошные дизайнерские интерьеры с местами для отдыха, деловых встреч и детским клубом
- Поблизости природный заказник Воробьевы Горы, Парк Победы, парки 50-летия Октября и Олимпийской деревни

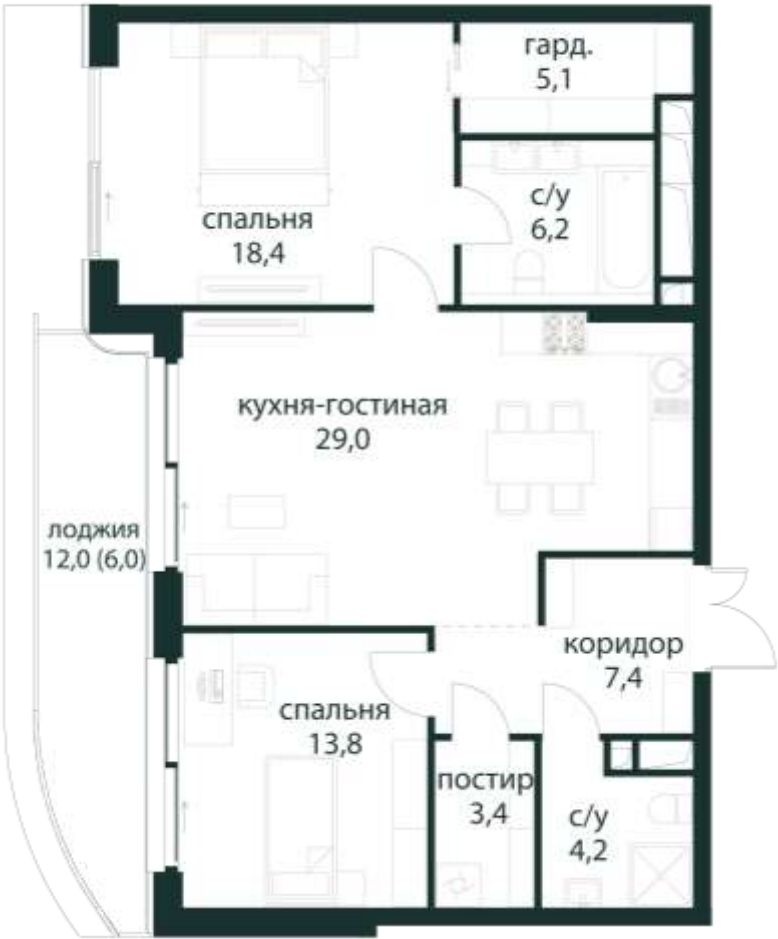
Рассрочка с платежом от 500т.р. в месяц

1-КОМН. КВ. ОТ 57,2 МЛН ₽	2-КОМН. КВ. ОТ 75,5 МЛН ₽	3-КОМН. КВ. ОТ 92,6 МЛН ₽
4-КОМН. КВ. ОТ 127,4 МЛН ₽	5-КОМН. КВ. ОТ 199,8 МЛН ₽	6-КОМН. КВ. ОТ 256,2 МЛН ₽

Река.4



Река.4



РЕКА.4

квартира	№ 99
этаж	3
количество комнат	2
площадь	93,5 м²
высота потолков	3,5 м

СТОИМОСТЬ
81 438 500 ₹



РЕКА.4

квартира	№ 186
этаж	3
количество комнат	4
площадь	150,6 м²
высота потолков	3,5 м

СТОИМОСТЬ
127 558 200 ₹



РЕКА.4

квартира	№ 72
этаж	8
количество комнат	3
площадь	108,9 м²
высота потолков	3,5 м

СТОИМОСТЬ
109 662 000 ₹

Доступна рассрочка с первым взносом от 40%
Ежемесячный платеж – от 500т.р.

Татарская.35

Высокий люкс, заметный из Кремля



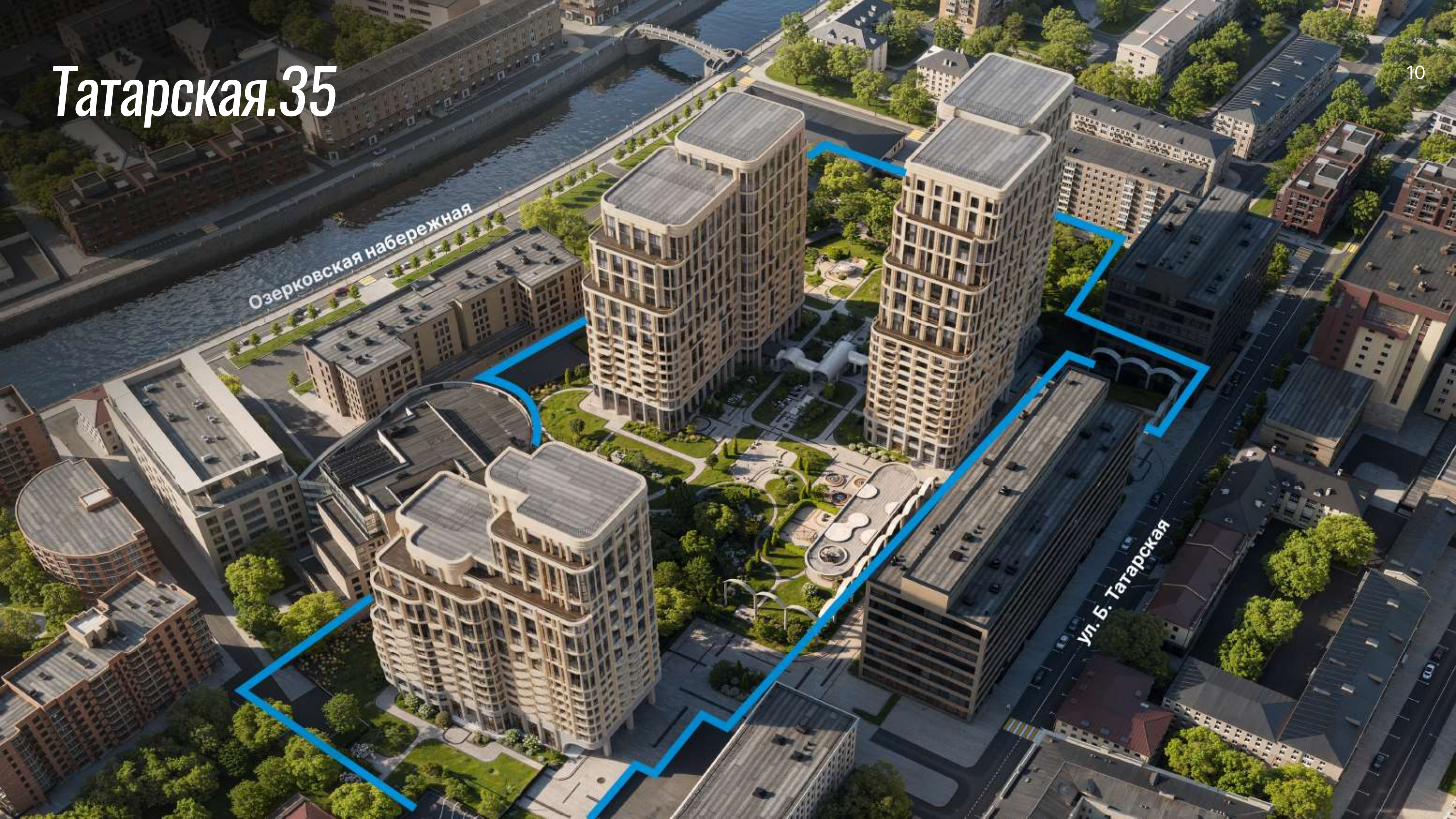
- Проект из трех корпусов в престижной локации – Замоскворечье, вид на Кремль и атмосферный центр Москвы
- Более 1000м² общественных пространств и клубной инфраструктуры для жителей: кинотеатр, библиотека, сигарная, бьюти-румы, детские игровые залы, репетиторская и многое другое
- Двор-сад 1500м², собственный фитнес-центр с бассейном, а также Лобби с потолками 7,5м. Зона дроп-офф, панорамные лифты, консьерж 24/7, зона ожидания водителей
- Квартиры с потолками 3,5м, панорамными окнами, террасами, каминами, авторской отделкой под ключ

Рассрочка с платежом от 500т.р. в месяц

СТУДИИ -	1-КОМН. КВ. ОТ 74,9 МЛН ₽	2-КОМН. КВ. ОТ 113,5 МЛН ₽
3-КОМН. КВ. ОТ 163 МЛН ₽	4-КОМН. КВ. ОТ 227,2 МЛН ₽	5-КОМН. КВ. ОТ 312 МЛН ₽

Татарская.35

10



Татарская, 35



Татарская.35



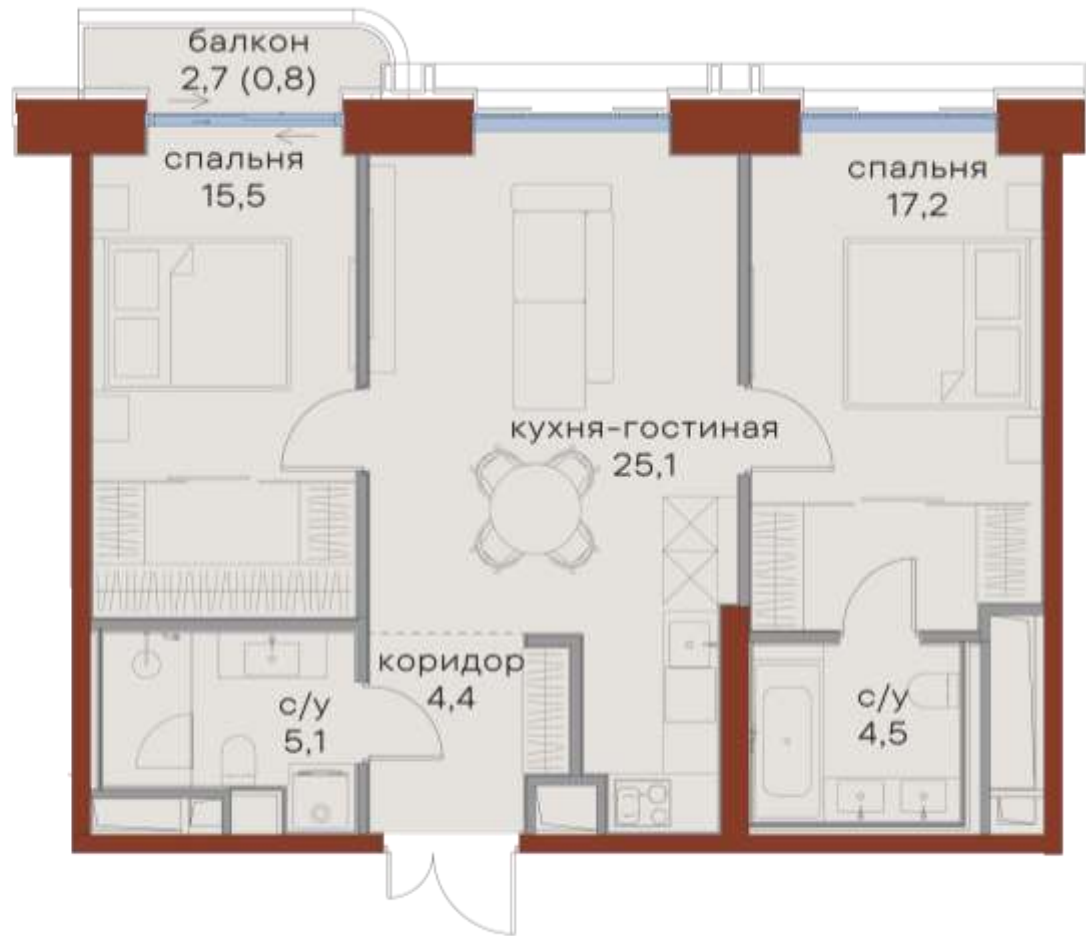
квартира	№ 364
этаж	4
количество комнат	3
площадь	119 м²
высота потолков	3,42 м

СТОИМОСТЬ С ОТДЕЛКОЙ И КУХНЕЙ
225 496 500 ₽



квартира	№ 369
этаж	5
количество комнат	1
площадь	49,9 м²
высота потолков	3,42 м

СТОИМОСТЬ С ОТДЕЛКОЙ И КУХНЕЙ
96 107 400 ₽



квартира	№ 394
этаж	8
количество комнат	2
площадь	72,6 м²
высота потолков	3,42 м

СТОИМОСТЬ С ОТДЕЛКОЙ И КУХНЕЙ
126 251 000 ₽

Доступна рассрочка с первым взносом от 40%
Ежемесячный платеж – от 500т.р.

Начало



Дом-вселенная на Пресне

 ул. Сергея Макеева, вл. 7

- Престижный район «Пресня» в историческом центре Москвы, в 10 минутах от Садового кольца
- Идеальный баланс деловой и рекреационной инфраструктуры: в пешей доступности Сити, набережные Москвы-реки, зеленые парки и модные рестораны
- Панорамные виды на центр города, Пресню, набережные Москвы-реки, Москва-Сити
- Двухуровневое благоустройство: двор с тематическими пространствами отдыха; променады с лаунж-зонами, спортивными и детскими площадками на крыше 1-2-го этажей
- Комьюнити-центр для жителей: детский клуб, переговорные, коворкинги, репетиторские, кинотеатр
- На территории – детский образовательный центр и фитнес-центр с бассейном и СПА

Рассрочка с платежом от 300т.р. в месяц

СТУДИИ ОТ 43,9 МЛН ₽	1-КОМН. КВ. ОТ 54,2 МЛН ₽	2-КОМН. КВ. ОТ 79,8 МЛН ₽
3-КОМН. КВ. ОТ 106,4 МЛН ₽	4-КОМН. КВ. ОТ 177,9 МЛН ₽	5-КОМН. КВ. ОТ 194,8 МЛН ₽



Начало



Начало

квартира	№ 274
этаж	25
количество комнат	4
площадь	188 м²

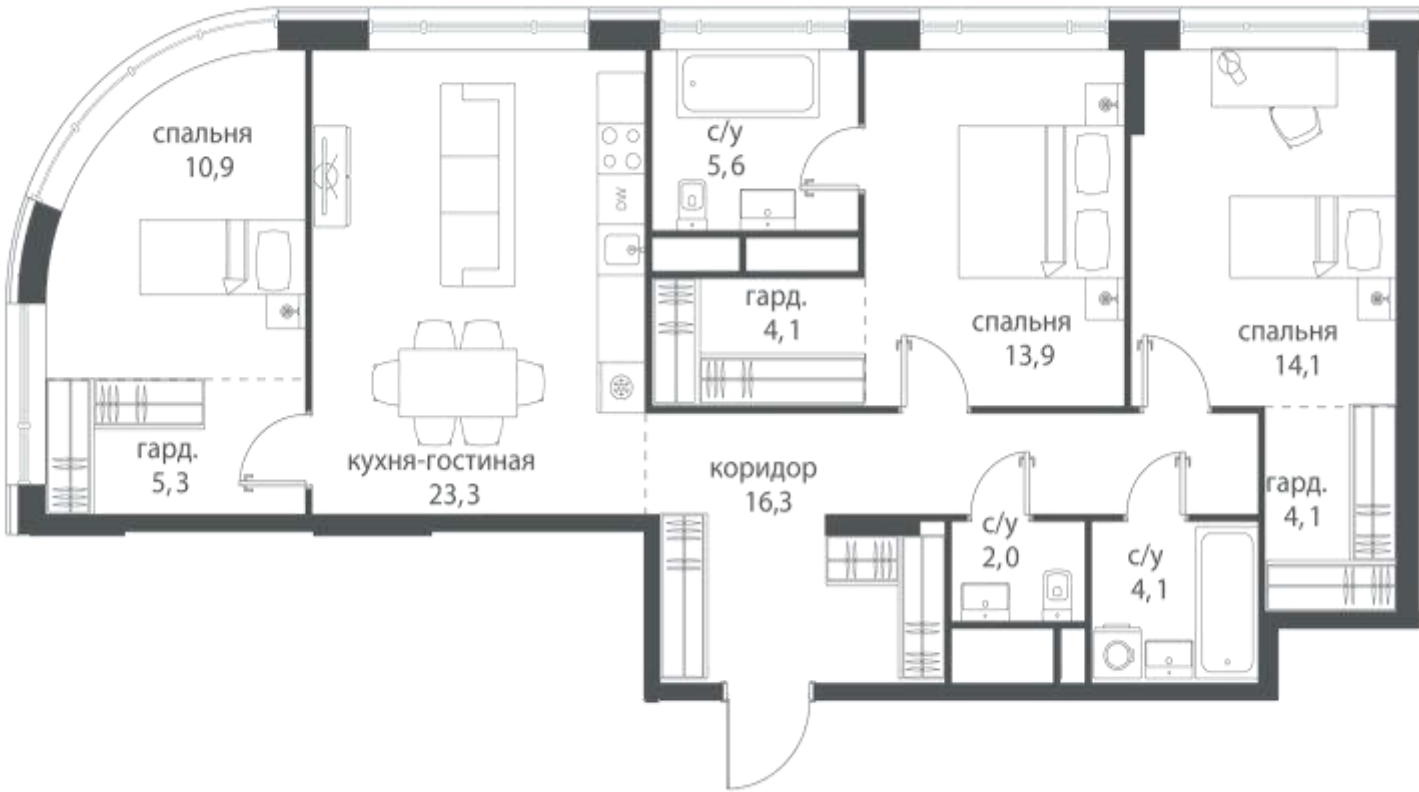
СТОИМОСТЬ
194 000 000 ₹



Начало

квартира	№ 174
этаж	16
количество комнат	2
площадь	80,3 м²

СТОИМОСТЬ
93 000 000 ₹



Начало

квартира	№ 113
этаж	4
количество комнат	3
площадь	111,9 м²

СТОИМОСТЬ
124 544 000 ₹

Доступна рассрочка с первым взносом от 35%
Ежемесячный платеж – от 300т.р.



Ваш корпоративный менеджер

**Анастасия
Кондратьева**

● + 7 929 511 84 09

Kondrateva_aa@dsinv.ru



Отсканируйте QR-код,
чтобы подписаться на закрытый канал
«Для своих»