

ДОНСТРОЙ



Закрытый ТГ-канал «Для своих»

НОВОГОДНИЕ СКИДКИ ДО 15%

● СПЕЦИАЛЬНЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ДО 25 ДЕКАБРЯ



No1

по продажам проектов
бизнес-класса в Москве

No1

в рейтинге FORBES
уверенных застройщиков
бизнес-класса

31 год

на рынке
недвижимости

32%

повторных
покупок

80+

профессиональных
наград

95+ тыс.

жителей в готовых
домах

60

проектов
построено

13

проектов
строится

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ДО 25 ДЕКАБРЯ

ДЛЯ ВАС И ВАШИХ БЛИЗКИХ

СКИДКА

До 15%

До 25 декабря ДОНСТРОЙ дарит новогодние скидки при полной оплате или ипотеке на выделенный ассортимент в проектах:

СИМВОЛ
Остров
Событие
Татарская.35
ДОМ XXII
РЕКА

РАССРОЧКА

0%

без удорожания и переплат

Первый взнос от 15%
Срок до 4-х лет

Условия рассрочки индивидуальны для каждого проекта и корпуса – уточняйте детали у менеджера

ИПОТЕКА

Семейная ипотека
Лимит до 12 млн.
от 3,5% на весь срок

Гибридная семейная ипотека
Лимит до 30 млн.
От 6% на весь срок

Стандартная ипотека
от 12,99% на весь срок
от 0,11% на 1 год

Узнайте детали через менеджера
+7(929)511-84-09

Проекты в реализации

1,7 млн м²
в строительстве

1,7 млн м²
в проектировании



СИМВОЛ

ТОП-3 ПРОЕКТА
МОСКВЫ

Квартал рядом с историческим центром Москвы

ул. Золоторожский вал, вл. 11

- Три действующих станции метро в шаговой доступности
- Собственный парк «Зеленая река» площадью 10 га
- Два корпуса полностью отведены под квартиры с европейской отделкой
- Образовательный кластер на территории квартала: муниципальный детский сад и престижный инженерный лицей № 1580 при МГТУ имени Баумана

Новогодние скидки до 15%

СТУДИИ
ОТ 18,4 МЛН ₽

1-КОМН. КВ.
ОТ 19,6 МЛН ₽

2-КОМН. КВ.
ОТ 29,8 МЛН ₽

3-КОМН. КВ.
ОТ 37,3 МЛН ₽

4-КОМН. КВ.
ОТ 53,8 МЛН ₽

5-КОМН. КВ.
-

Стоимость актуальна на 01.11.2025
Скидка действует при полной оплате или ипотеке без субсидии

СИМВОЛ

6



КОРПУСА 28-35

КОРПУСА 36-45

парк
«Зеленая
река»

Школа

ДОО

М Площадь Ильича

М Римская

М Авиамоторная

шоссе Энтузиастов

ТТК



Символ 36-40

Новый корпус на старте продаж

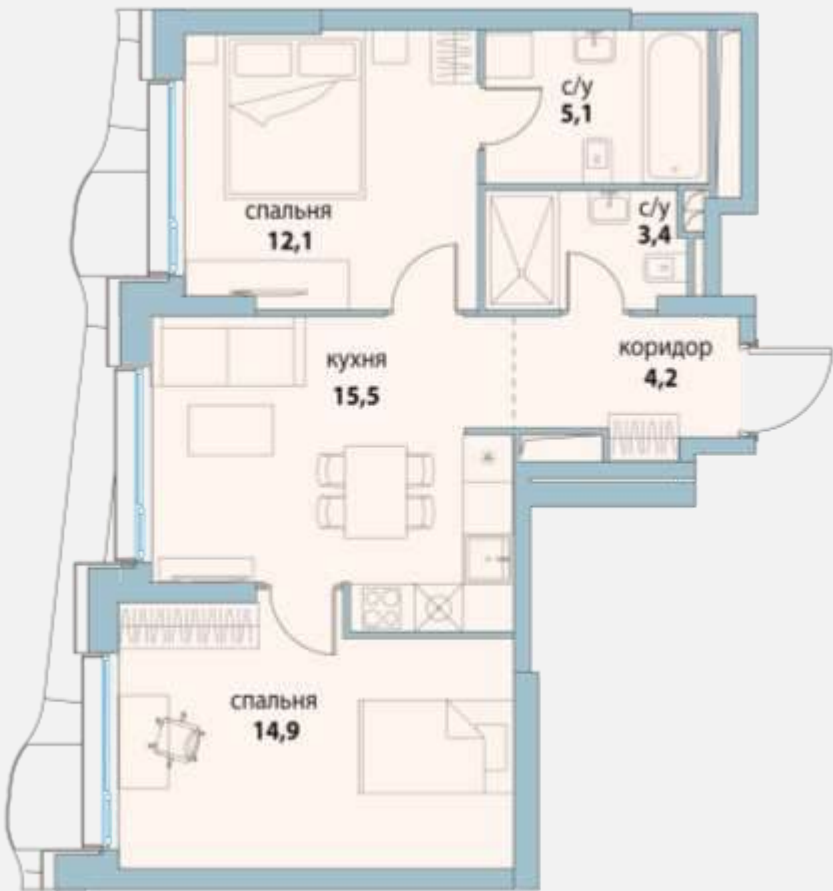


КВАРТАЛ «ГОРДОСТЬ»

квартира	№ 494
этаж	9
количество комнат	1
площадь	37,7 м²
высота потолков	3,1 м

СТОИМОСТЬ
19 641 700 ₽

СТОИМОСТЬ ДЛЯ ВАС
17 677 530 ₽

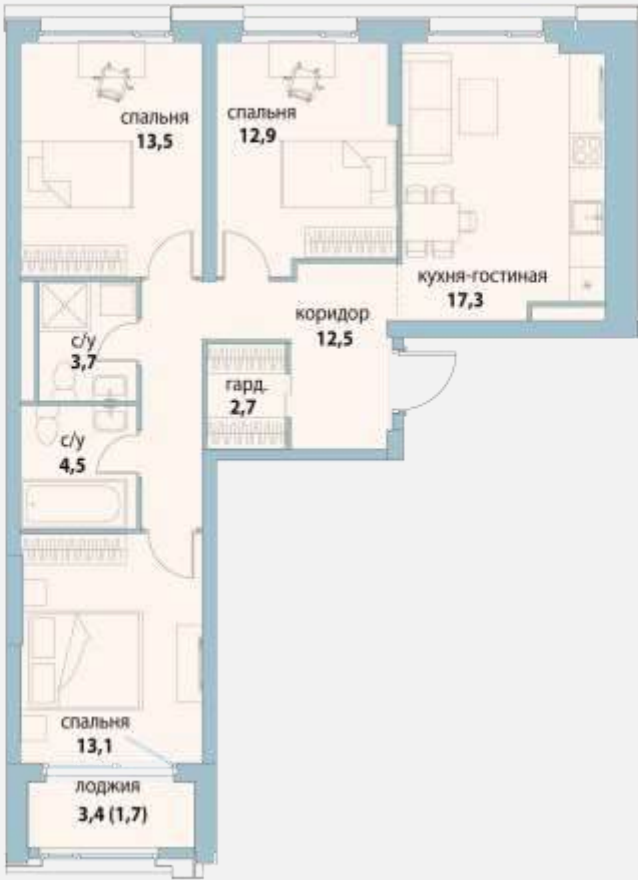


КВАРТАЛ «ВДОХНОВЕНИЕ»

квартира	№ 141
этаж	19
количество комнат	2
площадь	55,2 м²
высота потолков	3,1 м

СТОИМОСТЬ
30 084 000 ₽

СТОИМОСТЬ ДЛЯ ВАС
26 473 920 ₽



КВАРТАЛ «ВДОХНОВЕНИЕ»

квартира	№ 23
этаж	3
количество комнат	3
площадь	81,6 м²
высота потолков	3,1 м

СТОИМОСТЬ
40 065 600 ₽

СТОИМОСТЬ ДЛЯ ВАС
35 257 728 ₽

Остров

ПРОЕКТ-БЕСТСЕЛЛЕР
МОСКВЫ

Инновационный квартал в окружении реки, в 15 минутах от центра Москвы

ул. Нижние Мневники

- Вода на 360°
- Насыщенная спортивная инфраструктура: ледовая арена Татьяны Навки, центр керлинга, академия хоккея Александра Овечкина и др.
- Действующая станция метро внутри квартала
- Престижные муниципальные школы и детские сады
- Квартиры с европейской отделкой
- 5G на всей территории, инфраструктура для беспилотного транспорта, а также беспилотные роверы-доставщики

Новогодние скидки до 15%

СТУДИИ
ОТ 22,1 МЛН ₽

1-КОМН. КВ.
ОТ 28,4 МЛН ₽

2-КОМН. КВ.
ОТ 39,6 МЛН ₽

3-КОМН. КВ.
ОТ 45,4 МЛН ₽

4-КОМН. КВ.
ОТ 70,1 МЛН ₽

5-КОМН. КВ.
ОТ 98,4 МЛН ₽

Стоимость актуальна на 01.11.2025
Скидка действует при полной оплате или ипотеке без субсидии

Остров



Остров

ПРОЕКТ-БЕСТСЕЛЛЕР
МОСКВЫ

Новогодние скидки до 15%



ОСТРОВ.12.1

квартира	№ 316
этаж	2
количество комнат	1
площадь	43,4 м²
высота потолков	3,1 м

СТОИМОСТЬ
28 427 000 ₽

СТОИМОСТЬ ДЛЯ ВАС
27 005 650 ₽



ОСТРОВ.12.1

квартира	№ 201
этаж	2
количество комнат	2
площадь	65,5 м²
высота потолков	3,1 м

СТОИМОСТЬ
39 627 500 ₽

СТОИМОСТЬ ДЛЯ ВАС
37 646 125 ₽



ОСТРОВ.12.1

квартира	№ 447
этаж	19
количество комнат	3
площадь	67,2 м²
высота потолков	3,1 м

СТОИМОСТЬ
51 744 000 ₽

СТОИМОСТЬ ДЛЯ ВАС
46 569 600₽

Раменки

Комплексная застройка



Квартал рядом с лучшими вузами страны

ул. Лобачевского, ул. Мосфильмовская,
Мичуринский пр-т

- Образовательный кластер в 10–15 минутах езды от квартала МГУ, МГИМО, РАНХиГС, Академия ФСБ, РГУ им. Губкина
- Собственный парк «Событие» площадью 24 га с природной частью у реки, детскими площадками, спортивными зонами, беговыми и вело-маршрутами
- 2 действующие станции метро в пешей доступности
- Уникальные даже для Москвы дома: с панорамными лифтами, лаунж-зоной и беговой дорожкой на высоте птичьего полета
- Новые муниципальные школы и детские сады на территории
- Квартыры с европейской отделкой

Новогодние скидки до 15%

СТУДИИ
ОТ 21 МЛН ₽

1-КОМН. КВ.
ОТ 27,8 МЛН ₽

2-КОМН. КВ.
ОТ 35,2 МЛН ₽

3-КОМН. КВ.
ОТ 42,3 МЛН ₽

4-КОМН. КВ.
ОТ 62,1 МЛН ₽

5-КОМН. КВ.
-

Стоимость актуальна на 01.11.2025
Скидка действует при полной оплате или ипотеке без субсидии

Раменки

24



М Аминьевская

РЕКА 4

ул. Мосфильмовская

Образовательный центр

СОБЫТИЕ 6

парк «Событие»

СОБЫТИЕ 4

ДОО

Образовательный центр

РЕКА 3

парк «Событие»

ул. Лобачевского

Мичуринский пр-т

М Мичуринский пр.

Событие

Новогодние скидки до 15%



СОБЫТИЕ.6

квартира	№ 243
этаж	2
количество комнат	студия
площадь	32,3 м²
высота потолков	3,16 м

СТОИМОСТЬ
21 059 600 ₹

СТОИМОСТЬ ДЛЯ ВАС
19 164 236 ₹



СОБЫТИЕ.6

квартира	№ 319
этаж	5
количество комнат	1
площадь	41,6 м²
высота потолков	3,13 м

СТОИМОСТЬ
26 762 400 ₹

СТОИМОСТЬ ДЛЯ ВАС
24 353 784 ₹



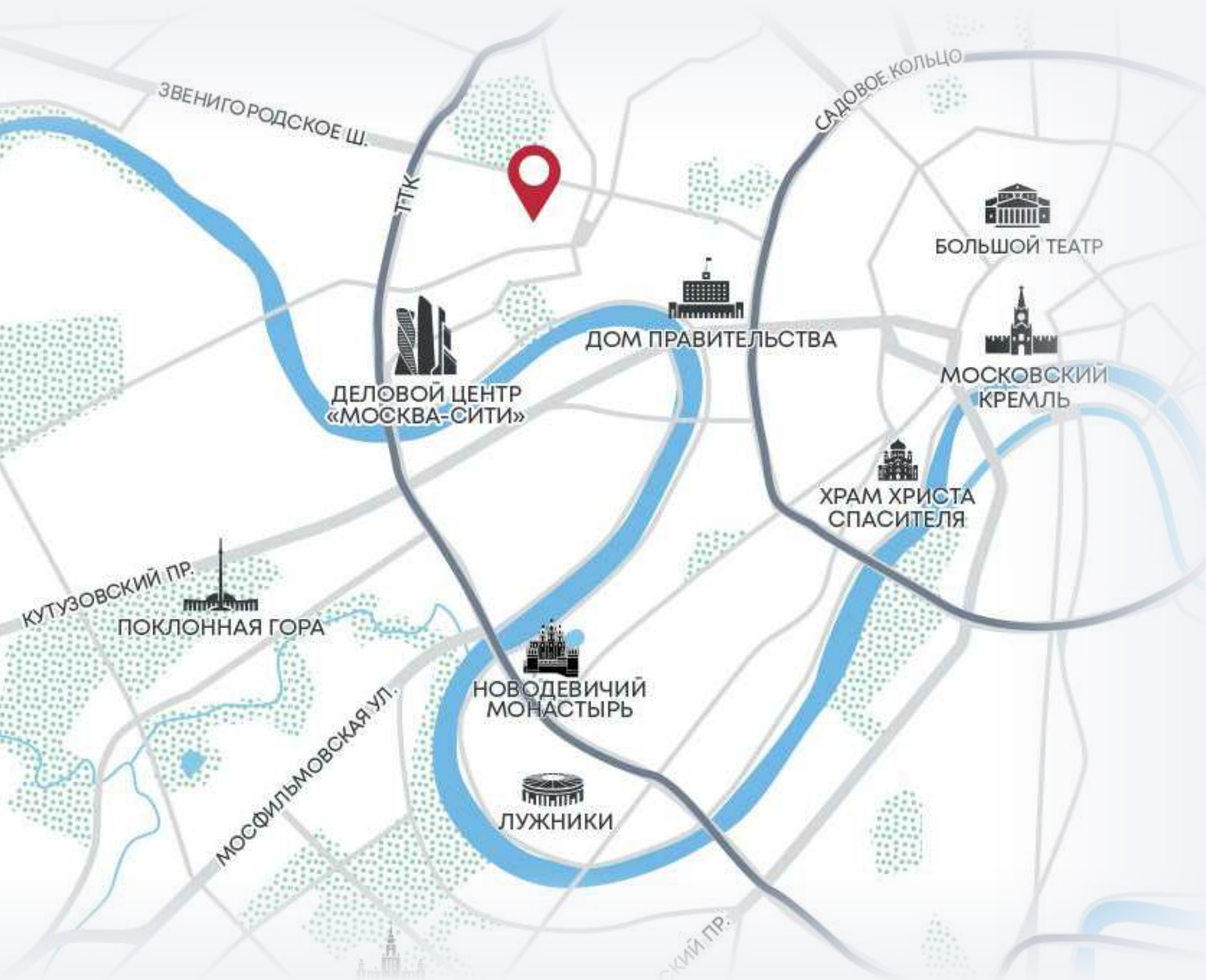
СОБЫТИЕ.6

квартира	№ 342
этаж	8
количество комнат	2
площадь	61,5 м²
высота потолков	3,13 м

СТОИМОСТЬ
36 100 500 ₹

СТОИМОСТЬ ДЛЯ ВАС
32 851 455 ₹

Начало



Дом премиум-класса на Пресне, рядом с Москва-Сити

 ул. Сергея Макеева, вл. 7

- Престижный район «Пресня» в историческом центре Москвы, в 10 минутах от Садового кольца
- Идеальный баланс деловой и рекреационной инфраструктуры: в пешей доступности Сити, набережные Москвы-реки, зеленые парки и модные рестораны
- Панорамные виды на центр города, Пресню, набережные Москвы-реки, Москва-Сити
- Двухуровневое благоустройство: двор с тематическими пространствами отдыха; променады с лаунж-зонами, спортивными и детскими площадками на крыше 1-2-го этажей
- Комьюнити-центр для жителей: детский клуб, переговорные, коворкинги, репетиторские, кинотеатр
- На территории – детский образовательный центр и фитнес-центр с бассейном и СПА

**Старт продаж уже идет – узнайте детали:
+ 7 (929) 511-84-09**

Начало

07



ул. Сергея Макеева

Начало



08



Начало



Начало

квартира	№ 142
этаж	4
количество комнат	1
площадь	43 м²

СТОИМОСТЬ
по запросу

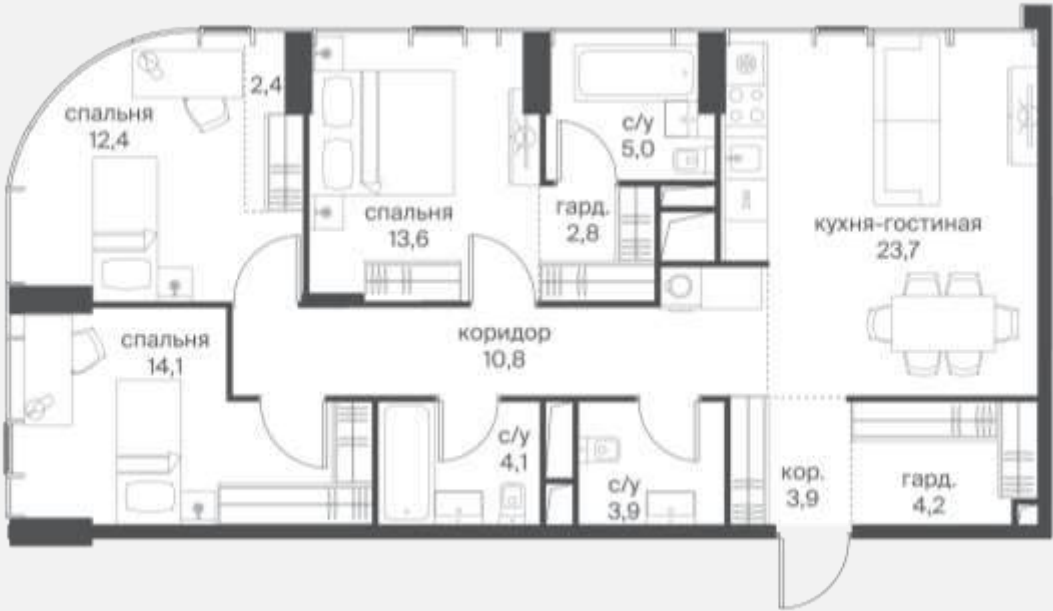
Премиум-класс на Пресне



Начало

квартира	№ 460
этаж	7
количество комнат	2
площадь	76,4 м²

СТОИМОСТЬ
по запросу



Начало

квартира	№ 147
этаж	4
количество комнат	3
площадь	100,9 м²

СТОИМОСТЬ
по запросу



Ваш корпоративный менеджер

Анастасия Кондратьева

• + 7 929 511 84 09

Kondrateva_aa@dsinv.ru



Отсканируйте QR-код,
чтобы подписаться на
закрытый канал
«Для своих»